

Obec Mladý Smolivec
Mladý Smolivec č. 95
335 01 Nepomuk, o. Plzeň-jih
IČO: 25 69 35
Tel.: 371 595 145 Fax: 371 595 905

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle §2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „OZ“)

Smluvní strany

Název: **Obec Mladý Smolivec**
Sídlo: Mladý Smolivec 95, PSČ 335 01
Zastoupen: Eva Kubová, starostka
IČ: 00256935
DIČ: CZ00256935

Bankovní spojení: Komerční banka Nepomuk
Číslo účtu: 5822361/0100

Osoba oprávněná jednat ve
věcech technických: Eva Kubová

na straně jedné jako „objednatel“

a

Zhotovitel: **STAFIS-KT s.r.o.**
Sídlem: Pačejov – nádraží 74, 341 01 Horažďovice
IČ: 25219090
DIČ: CZ25219090
Zapsán: KS v Plzni, oddíl C, vložka 9622
Zastoupen: Ing. Liborem Smolíkem - jednatelem
Bankovní spojení: Raiffeisen bank
Číslo účtu: 7278535001/5500

Stulík

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Pavel Stulík

na straně druhé jako „zhotovitel“

I. Preambule

Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „Zateplení objektů **Obce Mladý Smolivec**“ (dále jen „zakázka“) zadávané mimo režim zákona a v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele k administraci žádostí v rámci výzvy pro veřejné budovy, v rámci projektů spolufinancovaných z Programu Zelená úsporám, oblast podpory Realizace úspor energie v budovách veřejného sektoru, mezi objednatelem, jakožto zadavatelem zakázky, a zhotovitelem, jakožto vybraným uchazečem.

II. Předmět smlouvy, dílo

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě provede na svůj náklad, nebezpečí a odpovědnost pro objednatele a objednateli předá dílo (v této smlouvě také jako „stavba“) specifikované v této smlouvě.
- 2.2. Objednatel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě převezme od zhotovitele dokončené dílo, zaplatí za ně dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnutou součinnost.
- 2.3. Dílem se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně poskytnutí dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů, zařízení a služeb, jejichž hlavním účelem je zateplení objektu obecního úřadu Mladý Smolivec, k. ú. Mladý Smolivec, parc. č. st. 141. Dílo bude provedeno v souladu s touto smlouvou a s projektovou dokumentací pro provádění stavby vypracovanou Ing. Vladimírem Smolíkem, místem podnikání Pačejov-nádraží 143, IČ 11615435, č. aut. ČKA I 0200611 (dále jako „projektová dokumentace“) a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které tvoří přílohu č. 4.2 zadávací dokumentace, a které byly zhotoviteli předány společně s výzvou k podání nabídek.
- 2.4. Součástí závazku provést dílo je rovněž povinnost zhotovitele zajistit:
 - a) kompletaci nutných zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně protokolů, jakož i atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů – prohlášení o shodě) a ostatní doklady, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů, přičemž doklady osvědčující výše uvedené předá zhotovitel objednateli ve třech vyhotoveních v českém jazyce při předání a převzetí díla,
 - b) všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a dokončení díla,
 - c) provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - d) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou).

Na staveništi mohou kromě zhotovitele a jeho zaměstnanců vstoupit jen objednatel a jím pověřené osoby a pracovníci orgánu státního stavebního dohledu v doprovodu odpovědného zástupce zhotovitele,
 - e) bezpečnost práce a ochranu životního prostředí v rozsahu dle příslušných právních předpisů,
 - f) projednání a obstarání případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - g) zřízení a odstranění zařízení staveništi včetně napojení na inženýrské sítě.

Zhotovitel se připojí na potřebné zdroje el. energie a vody prostřednictvím odběrných zařízení s vlastními odpočtovými měřidly a to v místech, které určí objednatel. Veškerou spotřebu el. energie a vody je povinen objednateli uhradit,
 - h) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění

- v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, přičemž splnění této povinnosti zhotovitel na vyžádání objednateli doloží příslušnými doklady,
- i) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - j) uvedení veškerých pozemků dotčených prováděním díla a majetku třetích osob umístěného na těchto pozemcích do původního stavu,
 - k) v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámení zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.,
 - l) zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
 - m) zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,
 - n) zhotovení dokumentace skutečného provedení v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
 - o) geodetické zaměření stavby.

III.

Doba a místo plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v těchto termínech:

Termín předání a převzetí staveniště:	do 5 pracovních dnů od uzavření této smlouvy
Termín zahájení provádění díla:	den následující po dni předání staveniště zhotoviteli
Termín dokončení díla a předání a převzetí jeho předmětu:	nejpozději do 30. 6. 2014

- 3.2. O předání staveniště zhotoviteli bude sepsán zápis, který bude datován a podepsán objednatelem a zhotovitelem, či osobou k tomu oprávněnou.
- 3.3. Zhotovitel je povinen respektovat harmonogram plnění zakázky, který předložil ve své nabídce do zadávacího řízení k zakázce, a který je přílohou č. 2 této smlouvy o dílo.
- 3.4. Místem plnění díla je budova obecního úřadu Mladý Smolivec, stojící na stavební parcele č. st. 141 v k. ú. Mladý Smolivec

IV.

Cena díla

- 4.1. Cena za dílo provedené v rozsahu dle této smlouvy je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci zadávacího řízení na zakázku na základě oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále také jako „**položkový rozpočet**“) zpracovaného zhotovitelem.
Cena za dílo činí:
Cena bez DPH **889 284,- Kč**
- 4.2. Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem v rámci zadávacího řízení je sjednán jako úplný a závazný a zhotovitel jeho úplnost a závaznost výslovně zaručuje. Položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1.
- 4.3. K ceně bez DPH je připočtena daň z přidané hodnoty ve výši a způsobem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v jeho platném znění v den uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.4. Cena díla byla sjednána jako nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné pro řádné a včasné provedení díla.

