

- LEGENDA:
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
  - HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
  - HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (vymezeno k 1.1.2025)
  - HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
  - HRANICE TRANSFORMAČNÍCH PLOCH
  - HRANICE PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

- STAV      NÁVRH
- KORIDOR Z NADŘAZENÉ DOKUMENTACE PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
  - KORIDOR VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU
  - KORIDOR VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
  - ÚSES – NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
  - ÚSES – REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
  - ÚSES – REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
  - ÚSES – LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
  - ÚSES – LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- STABILIZOVANÉ      NÁVRH      ÚZEMNÍ REZERVA
- SV      SVI
  - RI      RI
  - RH      RH
  - OU      OU
  - TU      TU
  - VE      VE
  - HU      HU
  - DS
  - DU.m
  - PU      PU
  - AU
  - AL
  - LU
  - WU
  - ZU
- SWISENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ  
REKREACE INDIVIDUÁLNÍ  
REKREACE HROMADNÁ  
OBYČNÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ  
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ  
VÝROBA ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ  
SWISENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ  
DOPRAVA SILNIC  
DOPRAVA VŠEOBECNÁ – MÍSTNÍ A ÚČELOVÉ KOMUNIKACE  
TRASY MÍSTNÍCH A ÚČELOVÝCH KOMUNIKACÍ  
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ  
ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ  
TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY  
LESNÍ VŠEOBECNÉ  
VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ  
TRASY VODOTEČÍ/ZATRUBNĚNÝCH VODOTEČÍ  
ZELEN VŠEOBECNÁ

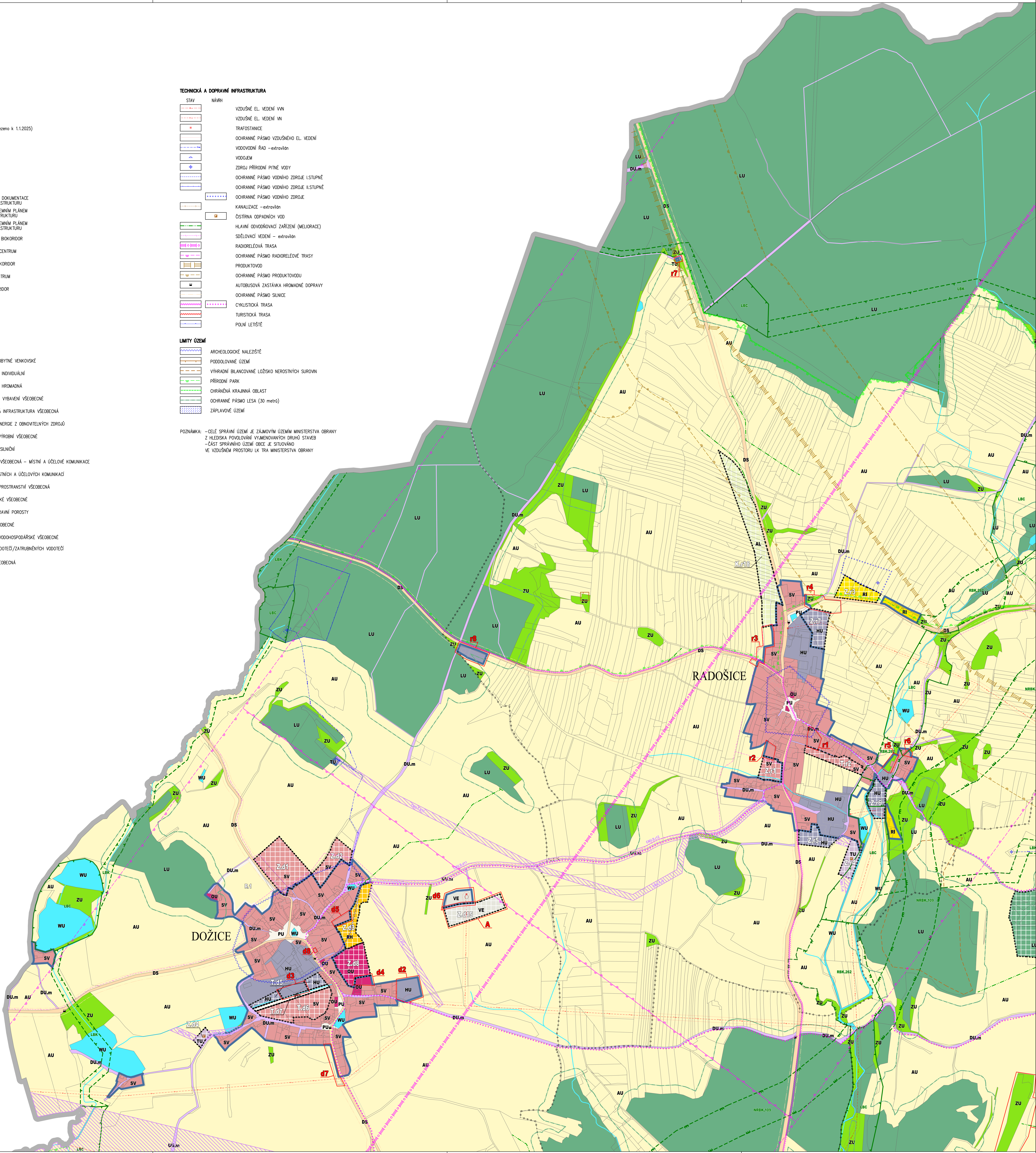
TECHNICKÁ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- STAV      NÁVRH
- VZDUŠNÉ EL. VEDENÍ VN
  - VZDUŠNÉ EL. VEDENÍ VN
  - TRAFOSTANICE
  - OCHRANNÉ PÁSMO VZDUŠNÉHO EL. VEDENÍ
  - VODOVODNÍ ŘAD – exteriér
  - VODOJEM
  - ZDROJ PŘÍRODNÍ PITNÉ VODY
  - OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE LSTUPNÉ
  - OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE ILSTUPNÉ
  - OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE
  - KANALIZACE – exteriér
  - ČISTIŘNA ODPADNÝCH VOD
  - HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ (MELIORACE)
  - SÚČELOVACÍ VEDENÍ – exteriér
  - RADIORELEOVÁ TRASA
  - OCHRANNÉ PÁSMO RADIORELEOVÉ TRASY
  - PRODUKTOVOD
  - OCHRANNÉ PÁSMO PRODUKTOVODU
  - AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA HROMADNÉ DOPRAVY
  - OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE
  - CYKLISTICKÁ TRASA
  - TURISTICKÁ TRASA
  - POLNÍ LETIŠTĚ

LIMITY ÚZEMÍ

- ARCHEOLOGICKÉ NALÉZSTĚ
- PODPOLOVNÉ ÚZEMÍ
- VÝHRADNÍ BLANCOVÁNÉ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
- PŘÍRODNÍ PARK
- CHRÁNĚNÁ KRAJINNÁ OBLAST
- OCHRANNÉ PÁSMO LESA (30 metrů)
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ

POZNÁMKA: – CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMŮVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY  
Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYKONÁVÁNÝCH DRUHÝ STAVEB  
– ČÁST SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE JE STUHOVANO  
VE VZDUŠNÉM PROSTORU ÚK TRA MINISTERSTVA OBRANY



ZMĚNY

- A VYMEZENÍ ZASTAVITELNÉ PLOCHY

AKTUALIZACE

- b2 PŘEVOD ZASTAVITELNÝCH PLOCH DO PLOCH STABILIZOVANÝCH
- b3 ZMĚNA ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – OSTRANĚNÍ NESROVNALOSTI
- b4 ZMĚNA ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – OSTRANĚNÍ NESROVNALOSTI
- b5 NOVÉ VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ DLE SOUČASNÉHO STAVU
- b6 NOVÉ VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ DLE SOUČASNÉHO STAVU
- b7 AKTUALIZACE FUNKČNÍHO VYUŽITÍ PLOCH DLE SOUČASNÉHO STAVU
- m1 PŘEVOD ZASTAVITELNÝCH PLOCH DO PLOCH STABILIZOVANÝCH
- m2 ZMĚNA ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – OSTRANĚNÍ NESROVNALOSTI
- m3 AKTUALIZACE FUNKČNÍHO VYUŽITÍ PLOCH DLE SOUČASNÉHO STAVU
- m4 PŘEVOD ZASTAVITELNÝCH PLOCH DO PLOCH STABILIZOVANÝCH
- m5 PŘEVOD ZASTAVITELNÝCH PLOCH DO PLOCH STABILIZOVANÝCH
- m6 PŘEVOD ZASTAVITELNÝCH PLOCH DO PLOCH STABILIZOVANÝCH
- m7 AKTUALIZACE FUNKČNÍHO VYUŽITÍ PLOCH DLE SOUČASNÉHO STAVU
- m8 NOVÉ VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ DLE SOUČASNÉHO STAVU
- d1 AKTUALIZACE FUNKČNÍHO VYUŽITÍ PLOCHY A ZMĚNA ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- d2 PŘEVOD ZASTAVITELNÝCH PLOCH DO PLOCH STABILIZOVANÝCH
- d3 PŘEVOD ZASTAVITELNÝCH PLOCH DO PLOCH STABILIZOVANÝCH
- d4 PŘEVOD ZASTAVITELNÝCH PLOCH DO PLOCH STABILIZOVANÝCH
- d5 ZMĚNA ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – OSTRANĚNÍ NESROVNALOSTI
- d6 NOVÉ VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ DLE SOUČASNÉHO STAVU
- d7 AKTUALIZACE FUNKČNÍHO VYUŽITÍ PLOCH DLE SOUČASNÉHO STAVU
- d8 AKTUALIZACE FUNKČNÍHO VYUŽITÍ PLOCH DLE SOUČASNÉHO STAVU
- d9 PŘEVOD ZASTAVITELNÝCH PLOCH DO PLOCH STABILIZOVANÝCH
- r1 PŘEVOD ZASTAVITELNÝCH PLOCH DO PLOCH STABILIZOVANÝCH
- r2 PŘEVOD ZASTAVITELNÝCH PLOCH DO PLOCH STABILIZOVANÝCH
- r3 ZMĚNA FUNKČNÍHO VYUŽITÍ – OSTRANĚNÍ NESROVNALOSTI
- r4 AKTUALIZACE FUNKČNÍHO VYUŽITÍ PLOCH DLE SOUČASNÉHO STAVU
- r5 AKTUALIZACE FUNKČNÍHO VYUŽITÍ PLOCH DLE SOUČASNÉHO STAVU
- r6 NOVÉ VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ DLE SOUČASNÉHO STAVU
- r7 NOVÉ VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ DLE SOUČASNÉHO STAVU
- r8 NOVÉ VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ DLE SOUČASNÉHO STAVU
- s1 PŘEVOD ZASTAVITELNÝCH PLOCH DO PLOCH STABILIZOVANÝCH
- s2 ZMĚNA ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – OSTRANĚNÍ NESROVNALOSTI
- s3 PŘEVOD ZASTAVITELNÝCH PLOCH DO PLOCH STABILIZOVANÝCH
- s4 AKTUALIZACE FUNKČNÍHO VYUŽITÍ PLOCHY A ZMĚNA ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- s5 ZMĚNA FUNKČNÍHO VYUŽITÍ – OSTRANĚNÍ NESROVNALOSTI
- s6 ZMĚNA FUNKČNÍHO VYUŽITÍ – OSTRANĚNÍ NESROVNALOSTI
- s7 AKTUALIZACE FUNKČNÍHO VYUŽITÍ PLOCH DLE SOUČASNÉHO STAVU
- x1 NÁVRHOVÝ PŘEVK NOVÉ PŘEVZATÝ Z NADŘAZENÉ DOKUMENTACE

VYPUŠTĚNÍ:

- B15,M15 – VODOVOD J2 ZREALIZOVÁN
- B17 – OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE J2 VYMEZEN
- R15 – NÁVRZENÉ OP VODNÍHO ZDROJE VYKRESU J2 VYKRESU TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- R16 – NÁVRZENÉ OP VODNÍHO ZDROJE VYKRESU J2 VYKRESU TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- S16 – SOULADA J2 BYLA KANALIZOVÁNA A ŽELEZO ZALOŽENA
- S17 – OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE J2 VYMEZEN
- S18 – OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE J2 VYKRESU
- M13,R10,B10,D10 – ÚPRAVY NÁVESNÝCH PROSTORŮ UVEDENY VE VÝKRESU 4 VÝKRES VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ

MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MLADÝ SMOLIVEC BYLA SPOLUPRACOVÁNÁ  
Z PROSTŘEDÍ STÁTNÍHO ROZVOJŮ ČR  
Z PROGRAMU MINISTERSTVA PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

ÚZEMNÍ PLÁN MLADÝ SMOLIVEC  
ZMĚNA č.2

INVESTOR: OBEC MLADÝ SMOLIVEC  
Mladý Smolivec 65, 338 01 Nepomuk

PROJEKTANT:  
Ing.arch. Vladimír STÁŠEK  
Kontakt: 733 111 111  
www.vstasek.cz

YVYKRESOVÁ ČÁST

KOORDINAČNÍ VÝKRES

- RADOŠICE - DOŽICE -

STUPĚŇ: ÚZEMNÍ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

FORMAT: A4  
DATUM: 03/2025  
MĚŘÍTKO: 1:5000  
ZAKÁZKA: VS 25 001

5.b