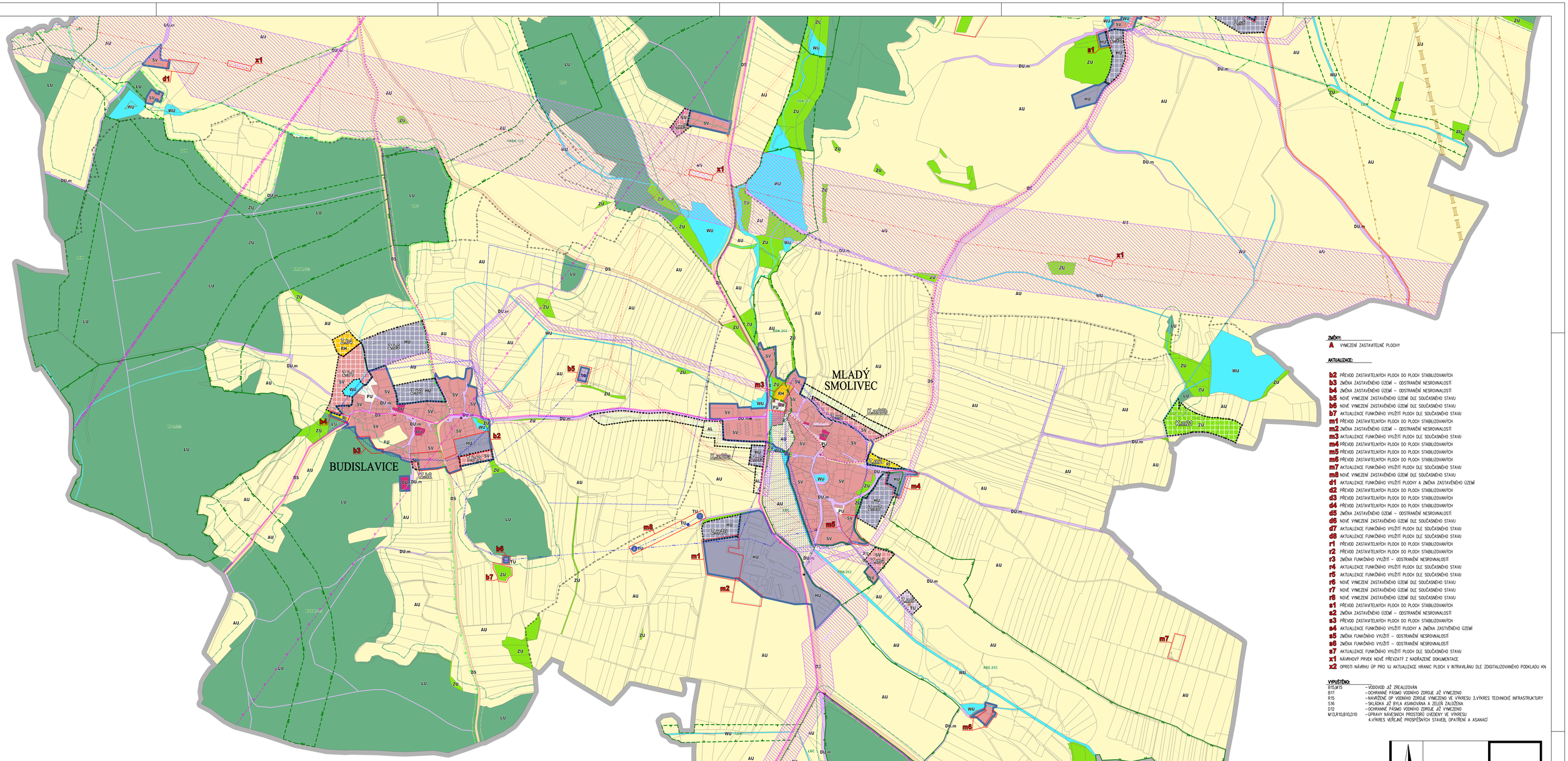

ZMĚNY:

A VYMEZENÍ ZASTAVITELNÉ PLOCHY

AKTUALIZACE:

b2 PŘEVOD ZASTAVITELNÝCH PLOCH DO PLOCH STABILIZOVANÝCH
b3 ZMĚNA ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – ODSTRANĚNÍ NESROVNALOSTÍ
b4 ZMĚNA ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – ODSTRANĚNÍ NESROVNALOSTÍ
b5 NOVÉ VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ DLE SOUČASNÉHO STAVU
b6 NOVÉ VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ DLE SOUČASNÉHO STAVU
b7 AKTUALIZACE FUNKČNÍHO VYUŽITÍ PLOCH DLE SOUČASNÉHO STAVU
m1 PŘEVOD ZASTAVITELNÝCH PLOCH DO PLOCH STABILIZOVANÝCH
m2 ZMĚNA ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – ODSTRANĚNÍ NESROVNALOSTÍ
m3 AKTUALIZACE FUNKČNÍHO VYUŽITÍ PLOCH DLE SOUČASNÉHO STAVU
m4 PŘEVOD ZASTAVITELNÝCH PLOCH DO PLOCH STABILIZOVANÝCH
m5 PŘEVOD ZASTAVITELNÝCH PLOCH DO PLOCH STABILIZOVANÝCH
m6 PŘEVOD ZASTAVITELNÝCH PLOCH DO PLOCH STABILIZOVANÝCH
m7 AKTUALIZACE FUNKČNÍHO VYUŽITÍ PLOCH DLE SOUČASNÉHO STAVU
m8 NOVÉ VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ DLE SOUČASNÉHO STAVU
d1 AKTUALIZACE FUNKČNÍHO VYUŽITÍ PLOCHY A ZMĚNA ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
d2 PŘEVOD ZASTAVITELNÝCH PLOCH DO PLOCH STABILIZOVANÝCH
d3 PŘEVOD ZASTAVITELNÝCH PLOCH DO PLOCH STABILIZOVANÝCH
d4 PŘEVOD ZASTAVITELNÝCH PLOCH DO PLOCH STABILIZOVANÝCH
d5 ZMĚNA ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – ODSTRANĚNÍ NESROVNALOSTÍ
d6 NOVÉ VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ DLE SOUČASNÉHO STAVU
d7 AKTUALIZACE FUNKČNÍHO VYUŽITÍ PLOCH DLE SOUČASNÉHO STAVU
d8 AKTUALIZACE FUNKČNÍHO VYUŽITÍ PLOCH DLE SOUČASNÉHO STAVU
r1 PŘEVOD ZASTAVITELNÝCH PLOCH DO PLOCH STABILIZOVANÝCH
r2 PŘEVOD ZASTAVITELNÝCH PLOCH DO PLOCH STABILIZOVANÝCH
r3 ZMĚNA FUNKČNÍHO VYUŽITÍ – ODSTRANĚNÍ NESROVNALOSTÍ
r4 AKTUALIZACE FUNKČNÍHO VYUŽITÍ PLOCH DLE SOUČASNÉHO STAVU
r5 AKTUALIZACE FUNKČNÍHO VYUŽITÍ PLOCH DLE SOUČASNÉHO STAVU
r6 NOVÉ VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ DLE SOUČASNÉHO STAVU
r7 NOVÉ VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ DLE SOUČASNÉHO STAVU
r8 NOVÉ VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ DLE SOUČASNÉHO STAVU
s1 PŘEVOD ZASTAVITELNÝCH PLOCH DO PLOCH STABILIZOVANÝCH
s2 ZMĚNA ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – ODSTRANĚNÍ NESROVNALOSTÍ
s3 PŘEVOD ZASTAVITELNÝCH PLOCH DO PLOCH STABILIZOVANÝCH
s4 AKTUALIZACE FUNKČNÍHO VYUŽITÍ PLOCHY A ZMĚNA ZASTVĚNÉHO ÚZEMÍ
s5 ZMĚNA FUNKČNÍHO VYUŽITÍ – ODSTRANĚNÍ NESROVNALOSTÍ
s6 ZMĚNA FUNKČNÍHO VYUŽITÍ – ODSTRANĚNÍ NESROVNALOSTÍ
s7 AKTUALIZACE FUNKČNÍHO VYUŽITÍ PLOCH DLE SOUČASNÉHO STAVU
x1 NÁVRHOVÝ PRVEK NOVĚ PŘEVZATÝ Z NADŘAZENÉ DOKUMENTACE
x2 OPROTI NÁVRHU ÚP PRO VU AKTUALIZACE HRANIC PLOCH V INTRAVILÁNU DLE ZDIGITALIZOVANÉHO PODKLADU KN

VYPUŠTĚNO:

B15,M15	– VODOVOD JIŽ ZREALIZOVÁN
B17	– OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE JIŽ VYMEZENO
R15	– NAVRŽENÉ ÚP VODNÍHO ZDROJE VYMEZENO VE VÝKRESU 3.VÝKRES TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
S16	– SKLÁDKA JIŽ BYLA ASANOVÁNA A ZELEŇ ZALOŽENA
D12	– OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE JIŽ VYMEZENO
M13,R10,B10,D10	– ÚPRAVY NÁVESNÍCH PROSTORŮ UVEDENY VE VÝKRESU 4.VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ

LEGENDA:

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (vymezeno k 1.1.2025)
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- HRANICE TRANSFORMAČNÍCH PLOCH
- HRANICE PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

STAV / NÁVRH

- KORIDOR Z NADŘAZENÉ DOKUMENTACE PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
- KORIDOR VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU
- KORIDOR VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
- NRSK.xxx — ÚSES – NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- RBC.xxx — ÚSES – REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- RBK.xxx — ÚSES – REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- LBC.xxx — ÚSES – LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LBK.xxx — ÚSES – LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
SV	SV		SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
RI	RI		REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
RH	RH		REKREACE HROMADNÁ
OU	OU		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
TU	TU		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
VE	VE		VÝROBA ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ
HU	HU		SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
DS			DOPRAVA SILNIČNÍ
DU.m			DOPRAVA VŠEOBECNÁ – MÍSTNÍ A ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
			TRASY MÍSTNÍCH A ÚČELOVÝCH KOMUNIKACÍ
PU	PU	PU	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
AU			ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
	AL		TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
LU	LU		LESNÍ VŠEOBECNÉ
WU	WU		VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
			TRASY VODOTEČÍ/ZATRUBNĚNÝCH VODOTEČÍ
ZU	ZU		ZELEŇ VŠEOBECNÁ

TECHNICKÁ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV / NÁVRH

- VZDUŠNÉ EL. VEDENÍ VVN
- VZDUŠNÉ EL. VEDENÍ VN
- TRAFOSTANICE
- OCHRANNÉ PÁSMO VZDUŠNÉHO EL. VEDENÍ
- VODOVODNÍ ŘAD – extravilán
- VODOJEM
- ZDROJ PŘÍRODNÍ PITNÉ VODY
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE I.STUPNĚ
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II.STUPNĚ
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE
- KANALIZACE – extravilán
- ČIŠTÍRNA ODPADNÍCH VOD
- HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ (MELIORACE)
- SDĚLOVACÍ VEDENÍ – extravilán
- RADIORELÉOVÁ TRASA
- OCHRANNÉ PÁSMO RADIORELÉOVÉ TRASY
- PRODUKTOVOD
- OCHRANNÉ PÁSMO PRODUKTOVODU
- AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA HROMADNÉ DOPRAVY
- OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE
- CYKLISTICKÁ TRASA
- TURISTICKÁ TRASA
- POLNÍ LETIŠTĚ

LIMITY ÚZEMÍ

- ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ
- PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
- VÝHRADNÍ BILANCOVANÉ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
- PŘÍRODNÍ PARK
- CHRÁNĚNÁ KRAJINNÁ OBLAST
- OCHRANNÉ PÁSMO LESA (30 metrů)
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ
- LK TRA – VZDUŠNÝ PROSTOR PRO LÉTÁNÍ V MALÝCH A PŘÍZEMNÍCH VÝŠKÁCH

POZNÁMKA: CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNY č.2 ÚZEMNÍHO PLÁNU MLADÝ SMOLIVEC

OZNAČENÍ SPRÁVNÍHO ORGÁNU, KTERÝ POSLEDNÍ ZMĚNU VYDAL

ZASTUPITELSTVO OBCE MLADÝ SMOLIVEC

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ZMĚNY

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE

Bc. JAROSLAV SAMEK
vedoucí oddělení výstavby a životního prostředí
Městský úřad Nepomuk

otisk úředního razítka, podpis

ÚZEMNÍ PLÁN MLADÝ SMOLIVEC
ZMĚNA č.2

INVESTOR **OBEC MLADÝ SMOLIVEC**
Mladý Smolivec 95, 335 01 Nepomuk

PROJEKTANT
Ing.arch. Václav STAŠEK
ČKA 00667/2
projekční činnost ve výstavbě
územní plánování
Bezručova 2496/10, 30100 Plzeň
e-mail: stasek.ua@centrum.cz
Tel: 603 426 949

Digitálně podepsal Ing. arch. Václav Stašek

VÝKRESOVÁ ČÁST

KOORDINAČNÍ VÝKRES
- MLADÝ SMOLIVEC - BUDISLAVICE -

STUPEŇ	ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE
FORMÁT	18 A4
DATUM	06/2026
MĚŘÍTKO	1:5000
ZAKÁZKA	VS 25 001

5.a